



NERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO

IMARÃES

IS 200075876800

: 501325620

RELATÓRIO DE ATIVIDADE E CONTAS ANUAIS

EXERCÍCIO DE 2025

Em cumprimento do disposto nos Estatutos da Venerável Ordem Terceira de São Francisco de Guimarães, informamos os Irmãos dos factos mais relevantes do exercício de 2025.

A Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI) consolidou-se como uma unidade de referência no apoio social, pautando-se pela prestação de cuidados multidisciplinares de elevada qualidade, focando-se na promoção do bem-estar biopsicossocial, garantindo a dignidade, identidade e os costumes dos nossos utentes através de uma equipa técnica altamente qualificada.

Reconhecemos que o capital humano é o ativo mais valioso da nossa Instituição, o que permite garantir serviços prestados de excelente qualidade. O bom funcionamento da ERPI e do Jardim de Infância é o resultado do compromisso, da resiliência e do profissionalismo dos nossos colaboradores, que diariamente traduzem os valores da Ordem em cuidados de proximidade. Durante o corrente ano, reforçámos o investimento na formação contínua dos colaboradores da ERPI e do Jardim de Infância, promovendo a sua valorização técnica e motivação funcional. Mantivemos a periodicidade das reuniões multidisciplinares quinzenais e reuniões gerais mensais, ferramentas essenciais para maximizar o envolvimento das equipas. Destacamos, ainda, a vitalidade das atividades de intercâmbio geracional entre a ERPI e as crianças do Jardim de Infância, que continuam a ser um pilar de partilha e coesão institucional. Vamos continuar a priorizar a formação e a valorização das competências, pois entendemos que uma equipa motivada e tecnicamente preparada é fundamental para a diminuição de riscos e para a melhoria contínua da qualidade de vida dos nossos utentes e crianças.

Conforme previsto, a obra de reabilitação das coberturas foi concluída no decorrer do 2.º semestre, resultando num incremento significativo da eficiência térmica e de conforto. Dada a antiguidade e as especificidades do edifício da ERPI, manteve-se o plano de manutenção corretiva e preventiva em diversos setores, com foco na requalificação de quartos e instalações sanitárias. A intervenção estrutural exigiu a transferência de utentes do sector Sta. Isabel, onde decorreram trabalhos de beneficiação numa das alas, estando já ocupada. Está projetada uma intervenção de fundo (reabilitação integral) na zona restante para a qual foi submetido um pedido ao Instituto da Segurança Social de um Fundo de Socorro Social. Encontram-se em desenvolvimento projetos de requalificação destinados a substituir instalações obsoletas, visando melhorar as condições de comodidade para utentes e equipas. A prioridade reside



na transferência de utentes para espaços modernos e com localizações estratégicas, assegurando uma resposta social de excelência

A Ordem manteve o seu compromisso com a matriz religiosa e cultural. As celebrações religiosas e culturais mantiveram a sua regularidade, sendo de destacar o contributo fundamental do Capelão, Padre Marselus Anggo. O seu apoio constante tem sido vital para o desenvolvimento das atividades da Ordem Terceira e para o acompanhamento espiritual dos utentes desta Instituição.

Face ao Orçamento 2025, houve alguns desvios. Nos subsídios e doações, verificou-se uma execução acima do orçamentado devido ao reforço das transferências atribuídas pelo IGFSS, que superaram as estimativas iniciais. Nos Fornecimentos e Serviços Externos o desvio negativo foi impulsionado pela rubrica de Conservação e Reparação, apesar de haver intervenções planeadas, o estado de degradação do edifício exigiu manutenções corretivas adicionais e urgentes para garantir a sua operacionalidade. Nos Rendimentos e Ganhos registou-se um aumento favorável face ao previsto, que resultou da mais-valia gerada pela alienação de um imóvel.

1. Situação Económica

a) Rendimentos

A rubrica Rendimentos em 2025 aumentou em relação a 2024 em 5,6% .

	2025	2024	Var. %
Rendimentos	3.480.781,39	3.294.923,24	5,6%

(euros)

Este aumento refere-se em grande parte ao valor da prestação de serviço da ERPI que teve um aumento de 15,0%.

• Prestação de Serviços

	Serviços prestados			nº médio de utentes		
	2025	2024	Var. %	2025	2024	Var. %
ERPI	1.228.427,26	1.068.027,57	15,0%	105	105	0%
Creche	14.955,50	32.275,39	-53,7%	45	45	0%
Pré-Escolar	147.186,60	148.236,29	-0,7%	56	60	-6,7%
Total	1.390.569,36	1.248.539,25	11,4%	206	210	

(euros)

Os fornecimentos e serviços externos, registaram um aumento em comparação com o ano de 2024 de 35,3%, relacionados na maioritariamente na rubrica Conservação e Reparação.

- **Gastos com o pessoal**

Houve um aumento de 3,02% relativamente ao ano de 2024.

2. Proposta de Aplicação de Resultados

Propomos que o resultado líquido positivo do período, no valor de 173.346,08€ (cento e setenta e três mil trezentos e quarenta e seis euros e oito cêntimos) seja levado à conta Resultados Transitados.

3. Agradecimentos

Cumpre-nos agradecer a todas as Entidades e Pessoas que, de qualquer forma, prestaram a sua colaboração à Instituição, nomeadamente:

Centro Distrital da Segurança Social de Braga,

Câmara Municipal de Guimarães,

Instituto de Emprego e Formação Profissional de Guimarães,

Aos nossos bons Benfeitores,

Aos Membros da Assembleia Geral e do Conselho Fiscal,

Aos nossos bons e resilientes Colaboradores que pela sua especial dedicação, demonstraram o bom desempenho e zelo no cumprimento das suas obrigações,

Guimarães, aos 5 dias de Março de 2026

A Mesa Administrativa

Présente a tenra

[Handwritten signature]

